



TEIKNFORKLARING

- AREALFORMÅL (PBL §12-1)**
BYGG OG ANLEGG (PBL §12-2 nr 1)
- BA Bygninger og anlegg (1101)
 - B Bustader (100)
 - BB Bustader - fritliggende (111)
 - BK Bustader - konsentrert (112)
 - BS Bustader - blokker (113)
 - FB Fritidsbustader (113)
 - BH Barnehage (114)
 - UN Undervisning (115)
 - AI Andre idrettsanlegg (116)
 - AK Andre kommunale anlegg (116)
 - UE Utroppsleirer (117)
 - LEK Lekeplass (118)
 - BAK Angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (119)
- SAMFERDSLEANSLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-2 nr 2)**
- V Veg (201)
 - KV Kjøyveg (201)
 - FO Fortau (202)
 - GS Gang-lykkeveg (203)
 - GG Gangveg/gangarealgåte (204)
 - AVI Anna veggrunn - teknisk anlegg (204)
 - AVG Anna veggrunn - grøntareal (204)
 - LP Leskur (205)
 - PP Parkeringsplasser (205)
 - SK Samferdsleformål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur (205)
- GRØNSTRUKTUR (PBL §12-2 nr 3)**
- NR Naturrområde (300)
 - TD Turdrag (301)
 - TV Turveg (301)
 - FRI Frirområde (304)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL OG REINDRIFT (PBL §12-2 nr 4)**
- L Landbruksformål (510)
 - N Naturformål (510)
- OMSYNSONE (PBL §12-2 nr 5)**
- OS Offentlig ettersyn (140)
 - OS Frisiktsone ved veg (140)
 - OS Anna sikringsone (150)
 - OS Sone med opprørte søler og ombygging (151)
 - OS Ombyggingstiltak (152)
 - OS Bevaring naturmiljø (153)
 - OS Bevaring kulturmiljø (153)

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

- JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (IF, REGULERINGSTEMPELLENE)**
- Planens si avgrensning
 - Føremålgrensning (PBL §12-2 nr 1)
 - Omlysningsgrense (PBL §12-2 nr 1)
 - Midlertidig bygge- og anleggsformål
 - Bestemmelsesområde
 - Regulert høgde (PBL §12-2 nr 1)
 - Regulert tomtegrense (120)
 - Eiendomsgrense som skal oppheves (120)
 - Byggegrense (121)
 - Bygg som skal fjernes (121)
 - Regulert sentertline (122)
 - Friskilene (122)
 - Regulert kant krytbane (123)
 - Regulert kjørefelt (123)
 - Avkjørsel (124)
 - Måle- og avstandsline (125)
 - Offentlig arealformål
 - Felles arealformål
 - Maks byggehøgde kote
 - Maks byggehøgde i meter
 - Prosent bebygd areal etter TEK17
- BASISKART**
- Eiendomsgrense
 - Ekisterende bustader
 - Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 - Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
 - Siste uttaksdato basiskart: 22.01.2021
 - Kjelde for basiskart: Ambio
 - Evidensbase: fm
 - Kartmålestokk: 1:2000 ved arkformat A0

Områdereguleringsplan med tilhørende føresegner for:
Områderegulering for Dalsto Mjøtvetsto gnr. 319, 322 bnr. 5, 59, 255 m.f.
Alvor kommune
Nasjonal arealplanID 4631_125620170002

| Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven | Dato | Plankart datert | Foresegner datert |
|---|---------------------|------------------------------|-------------------|
| Planoppstart kuringtort | 24.10.17 | | |
| Beslutning, offentlig ettersyn | dd.mm.åå | dd.mm.åå | dd.mm.åå |
| Offentlig ettersyn, fra - til | dd.mm.åå - dd.mm.åå | dd.mm.åå | dd.mm.åå |
| Komitten si innstilling | dd.mm.åå | dd.mm.åå | dd.mm.åå |
| Kommunesluts vedtak | dd.mm.åå | dd.mm.åå | dd.mm.åå |
| Planvedtak kuringtort | dd.mm.åå | dd.mm.åå | dd.mm.åå |
| Utarbeidd av: | Forlagsstiftelse | Alvor kommune del saksnummer | 23/3139 |
| | Furefjellet AS | Siste revisjonsdato plankart | 22.08.2023 |

© Svein Helle Os, Les Helle gnr 31, 308 bnr 2
 Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunesluts vedtak: Rådmann